

# Ville de Villeneuve d'Ascq

## Décision



**Objet : Mise à disposition gratuite de la salle de convivialité de la Ferme d'en haut pour l'association Les jardiniers de Villeneuve d'Ascq le 5 juin 2021 à 15h pour un atelier cuisine.**

N° : VA\_DEC2021\_173  
Service : Culture

**Nous, Gérard CAUDRON, Maire de Villeneuve d'Ascq, agissant en cette qualité,**

Vu la délibération VA\_DEL2020\_61 du 5 juillet 2020 donnant délégation dans les domaines énumérés à l'article L 2122-22 du Code général des collectivités territoriales,

### décidons

De mettre gracieusement à disposition la salle de convivialité de la Ferme d'en Haut pour l'association Les Jardiniers de Villeneuve d'Ascq pour animer un atelier cuisine le 5 juin 2021 à 15h, conformément aux dispositions de la convention jointe.

Politique publique (domaine-action-activité) : 13.5.1 Ferme d'en Haut

Fait à Villeneuve d'Ascq  
le mardi 11 mai 2021

Le Maire,  
Gérard CAUDRON

ID télétransmission : 059-215900930018-20210101-179715A-AU-1-1  
Date AR Préfecture : mercredi 19 mai 2021



Direction Jeunesse, Sports, Culture et animation  
Service Culture et fêtes populaires, Valorisation du patrimoine

Entre les soussignés :

La Commune de Villeneuve d'Ascq, sise Place Salvador Allende, 59650 Villeneuve d'Ascq, représentée par Gérard CAUDRON, en sa qualité de Maire dûment habilité par la délibération VA\_DEL2020\_61 du 5 juillet 2020 prise en application de l'article L 2122-22 du Code général des collectivités territoriales et agissant en vertu de la décision VA\_DEC2020\_173 du 11/05/2021

Numéro de SIRET : 215 900 093 00018

Code APE : 721A

Licences entrepreneur du spectacle : n°1-1044719, n°2-1044721, n°3-1044722

TVA Intra-communautaire FR 57 215 900 093

Ci-après dénommé la ville d'une part,

Et

Association : Les Jardiniers de Villeneuve d'Ascq  
Adresse postale : 123 rue de l'Abbé-Cousin à Villeneuve d'Ascq (59650)  
Contact structure :  
Téléphone : 06 73 18 75 44  
N°préfecture N°w595007698  
Représentée par Michel Delporte, en qualité de Président

#### **Préambule :**

- L'association organise un atelier cuisine dans la salle de convivialité et la cuisine de la Ferme d'en haut : cuisiner et conserver des fruits et des légumes le samedi 5 juin à 15h. C'est un atelier pour apprendre à cuisiner en échangeant des savoir-faire et des recettes avec les légumes et/ou fruits de saisons provenant du Jardin pédagogique de l'association ou des jardins des participants.  
Arrivée de l'association à 15h.

#### **IL A ETE CONVENU CE QUI SUIT :**

La Ville de Villeneuve d'Ascq, propriétaire, met à disposition de l'association qui l'accepte, la salle de convivialité de La Ferme d'en Haut, pour y réaliser un atelier cuisine et le repas de cet atelier.

#### **ARTICLE 1 – OBJET**

L'association s'engage à organiser le samedi 5 juin avec les horaires des ateliers : de 15h à 19h, dans les conditions ci-après, un atelier cuisine et le repas des plats cuisinés lors de cet atelier.

#### **ARTICLE 2 – CONDITIONS DE LA MISE A DISPOSITION et DEROULEMENT**

La mise à disposition est consentie sans contrepartie financière. La ville fournira les locaux en ordre de marche c'est-à-dire entretenus, chauffés et éclairés. Les locaux mis à disposition de l'association appartiennent au domaine public de la Ville. L'autorisation d'y résider est à titre précaire, révoquant et strictement personnelle. L'association ne pourra prétendre sur ce domaine à aucun droit au regard de la législation sur la propriété commerciale ou de celle sur les locaux à usage professionnel ou d'habitation.

Un état des lieux sera effectué à l'arrivée de l'association dans les locaux et avant son départ.

En cas de dommages causés survenant du fait de l'association, l'association s'engage à en informer immédiatement la Ville qui effectuera les opérations d'entretien et de réparation. Les dépenses occasionnées à ce titre seront à la charge de l'association.

L'association s'engage à n'utiliser les locaux que dans les conditions prévues par le règlement intérieur de la Ferme d'en Haut et à assurer, durant sa période d'occupation des lieux, la sécurité relative à ces locaux.

### ARTICLE 3 – OBLIGATIONS DE L'ASSOCIATION

L'association devra répondre de manière autonome à ses besoins en personnel durant la mise à disposition. Elle devra se charger de rendre les lieux dans l'état dans lequel ils ont été pris.

L'association fera son affaire du recrutement et de la rémunération des intervenants ainsi que des formalités, déclaration des taxes, cotisations et assurances correspondant à la prestation. Elle respectera en cela toutes les règles administratives ayant cours.

### ARTICLE 4 – OBLIGATIONS DE LA VILLE

La ville de Villeneuve d'Ascq mettra à disposition gratuitement la salle de convivialité de la Ferme d'en haut, rue Jules Guesde, pour le déroulement des ateliers.

### ARTICLE 5 – Dispositions relatives à la sécurité

Préalablement à l'utilisation des locaux, l'occupant reconnaît :

- Avoir souscrit une police d'assurance couvrant tous les dommages (responsabilité civile, incendie, vol, vandalisme, détériorations mobilières...) pouvant découler des activités exercées au cours de l'utilisation des locaux mis à disposition et notamment à l'égard de ses intervenants, de ses participants, de la Ville et de tous les tiers en général.

Il fournira une attestation d'assurance à la Ville à la signature de la convention, puis chaque année spontanément sans que la ville ait besoin d'en faire la demande.

- Avoir pris connaissance et s'engager à appliquer les consignes de sécurité et, s'il y a lieu, le règlement intérieur qu'il signera.

- Savoir situer l'emplacement des dispositifs d'alarme, des moyens d'extinction (extincteurs, robinets d'incendie armés...) et avoir pris connaissance des itinéraires d'évacuation et des issues de secours. L'occupant fournira à la ville une/des attestation(s) de formation nominative concernant l'information aux risques d'incendie et de secours.

2° Au cours de l'utilisation des locaux mis à disposition l'occupant s'engage :

- A respecter et faire respecter les procédures d'évacuation et de secours par le biais d'une personne formée aux risques d'incendie et de secours présente dans les locaux à chaque utilisation

- A en assurer la sécurité ainsi que celui des voies d'accès

- A contrôler les entrées et sorties des participants aux activités faisant l'objet de la présente convention,

- A ne pas communiquer les codes des alarmes et à ne pas confier les clés du local à une personne étrangère à l'association. L'occupant sera responsable des badges et clefs remis. En cas de perte, d'usure anormale ou de mauvais fonctionnement, l'occupant devra en informer la Ville le plus rapidement possible. En cas de perte, l'occupant prendra à sa charge les frais engagés pour faire refaire clés et badge. Aucun canon ne pourra être changé sans accord préalable de la Ville et délivrance d'une clef.
- A faire respecter les règles de sécurité et le règlement s'il y a lieu, par les participants.
- A utiliser les locaux en bon père de famille, notamment en termes d'économie des fluides. En cas d'utilisation abusive, la Ville se réserve le droit de facturer à l'association le montant des consommations.

#### ARTICLE 6 – ENTREES

En accord avec la Ville, la totalité de la recette de l'atelier reviendra à l'association. Le tarif de l'atelier est de 7 € pour y participer et de 11 € pour participer et rester partager le repas avec les participants.

#### ARTICLE 7 – ASSURANCE

Préalablement à la prestation, l'association « Les jardiniers de Villeneuve d'Ascq » devra avoir contracté une assurance (responsabilité civile), couvrant les risques liés à son activité et aux matériels utilisés, de manière à ce que la ville ne soit pas inquiétée. L'association déclare également être assurée au titre de la responsabilité civile de ses dirigeants et membres.

En outre, la Ville déclare avoir souscrit les assurances nécessaires à la couverture des risques liés aux activités dans ses locaux.

Toute dégradation constatée à l'issue des stages (mobilière ou immobilière) fera l'objet d'une facturation à l'association « Les jardiniers de Villeneuve d'Ascq ».

En outre la Ville déclare avoir souscrit les assurances nécessaires à la couverture des risques liés à la prestation.

#### ARTICLE 8 – RESILIATION

La présente convention est résiliable en cas de non-respect des obligations contractuelles par l'une ou l'autre des parties, moyennant un préavis de 15 jours.

Par ailleurs, la commune pourra résilier la présente convention en cas de force majeure et pour des raisons tenant à l'intérêt général. Cette résiliation sera immédiate et prendra effet dès la réception d'une lettre recommandée avec accusé de réception la notifiant. Elle ne donne lieu à aucun versement d'indemnités sauf si l'association a déjà commencé sa prestation (il y aura alors versement d'une somme calculée au prorata de la prestation effectuée).

#### ARTICLE 9 – AVENANT

Tout avenant au présent contrat fera l'objet d'une nouvelle négociation avec l'association.

#### ARTICLE 10 - LITIGES

Tout litige concernant l'interprétation ou l'application de la présente convention relèvera de la compétence du Tribunal Administratif de Lille.

#### ARTICLE 11- ELECTION DE DOMICILE

Pour l'exécution des présentes, les parties élisent domicile pour l'association à son siège social, 123 rue de l'Abbé-Cousin à Villeneuve d'Ascq (59650) et pour la commune à l'Hôtel de Ville, place Salvador Allende à Villeneuve d'Ascq.

Fait à Villeneuve d'Ascq,  
Le 11 mai 2021

Pour l'association « Les jardiniers de Villeneuve d'Ascq »  
Le Président,

Michel DELPORTE

Pour la commune,  
Le Maire,

Gérard CAUDRON

