

**Extrait du registre des délibérations
de la Ville de Villeneuve d'Ascq**

Conseil municipal du mardi 27 septembre 2022

N° VA_DEL2022_141

Objet : Autorisation de signer le marché de travaux de réhabilitation et extension de la scène nationale de la Rose des vents à Villeneuve d'Ascq - Relance des lots 2 à 5 et 9 - attribution du marché

L'an deux mille vingt-deux, le 27 septembre à 18h45, le conseil municipal de Villeneuve d'Ascq s'est réuni en l'hôtel de ville, lieu ordinaire des séances, sous la présidence de Gérard CAUDRON, maire, suite à la convocation qui a été adressée à ses membres cinq jours francs avant la séance, laquelle convocation a été affichée à la mairie, conformément à la loi.

Étaient présents tous les membres en exercice à l'exception de Dominique FURNE, ayant donné pouvoir à Gérard CAUDRON, Delphine HERENT, ayant donné pouvoir à Maryvonne GIRARD, Dominique GUERIN étant absent.

Dans le cadre de la politique de la Ville renouvelée, la Ville de Villeneuve d'Ascq a entamé des travaux de réhabilitation et d'extension de la scène nationale de la Rose des Vents afin de permettre la poursuite des activités dans de meilleures conditions.

Le concours d'architecte restreint a désigné le groupement d'entreprises ARCHITECTE MARIA GODLEWSKA conformément à la délibération n°2019-198 du Conseil Municipal du 15 octobre 2019.

Les travaux ont été perturbés par la crise sanitaire et ont débuté par une phase de désamiantage qui s'est achevée en début avril 2022.

Un appel d'offres ouvert a été lancé pour l'opération de travaux. Les offres ont été réceptionnées le 28 février 2022.

Une relance a été effectuée le 22 avril 2022 :

- Pour le lot 2 car aucune offre n'avait été remise ;
- Pour les lots de 3 à 5 et le lot 9, car ces lots ont été déclarés sans suite pour absence de concurrence.

La relance concerne les lots suivants :

- Lot 02 - Charpente métallique
- Lot 03 - Couverture – Étanchéité
- Lot 04 - Menuiseries extérieures

- Lot 05 – Serrurerie
- Lot 09 - Peinture

La réception des offres a eu lieu le 25 mai 2022.

La notification de ces lots est programmée fin septembre 2022.

La durée du marché est de 22 mois dont 2 mois de préparation à compter de la notification des premiers lots du marché.

Le Conseil Municipal du 28 juin 2022 a autorisé la signature des marchés des lots suivants
1, 6 à 8, et 10 à 17 par délibération n°2022_103 et a revalorisé l'enveloppe financière à 19 500 000 € TTC.

Les offres sont analysées et classées en fonction des critères suivants :

Critère 1 : Le Prix (40%)

Critère 2 : La Charte de chantier vert 10%)

- Critère 2.1 (2 %) Démarche de réemploi
- Critère 2.2 (2 %) Interactions entre les lots
- Critère 2.3 (2 %) Réduction des nuisances
- Critère 2.4 (2 %) Propreté
- Critère 2.5 (2 %) Gestion des déchets

Critère 3 : Le Mémoire technique (50%)

- Critère 3.1 (20%) Qualité des matériaux
- Critère 3.2 (20%) Respect du planning
- Critère 3.3 (10%) Moyens humains affectés à l'opération.

Après avis de la Commission d'appel d'offre (CAO) du lundi 12 septembre 2022, Il est proposé aux membres du conseil :

- d'autoriser Monsieur le Maire à signer les marchés publics de travaux de réhabilitation et extension de la scène nationale de la Rose des vents à Villeneuve d'Ascq avec les entreprises attributaires des lots 2 à 5 et 9 dans les conditions définies dans le tableau annexé ;
- d'imputer les dépenses aux comptes correspondants dans la limite des crédits budgétaires.

Après en avoir délibéré, le conseil municipal adopte à l'unanimité des présents et des représentés cette proposition.

Ainsi fait et délibéré en séance, les jour, mois et an susdits.
Ont signé au registre tous les membres présents.

Pour extrait conforme,
Le Maire,
Gérard CAUDRON

Extrait de la présente délibération a été affiché le jeudi 29 septembre 2022 à la porte de la mairie,
en exécution des dispositions des articles L.2121-25 et R.2121-11 du code général des collectivités
territoriales

ID télétransmission : 059-215900930018-20220927-190222-DE-1-1
Date AR Préfecture : jeudi 29 septembre 2022

Intitulé des procédures	Lots	Attributaires	C.P.	Villes	Montants en € HT
Réhabilitation et extension de la scène nationale de la Rose des Vents Relance lot 2/3/4/5 et 9	Lot 2 : Charpente métallique	SAS LOISON	59280	ARMENTIERES	477 585,00 €
	Lot 3 : Couverture – Étanchéité	CANER	59220	ROUVIGNIES	884 500,00 €
	Lot 4 : Menuiseries extérieures	SOCIETE OLIVIER	62220	CARVIN	BASE : 627 347,19 € + PSE : 25 458,45 € Total : 652 805,64 €
	Lot 5 : Serrurerie	SAM NORD	59118	WAMBRECHIES	BASE : 531 441,57 € + PSE : 6 334,00 € Total : 537 775,57 €
	Lot 9 : Peinture	Déclaré sans suite			