

# Ville de Villeneuve d'Ascq

## Décision



**Objet : Mise à disposition temporaire du Dojo Jef Martin pour un stage organisé par l'association IVAI**

N° : VA\_DEC2024\_5

Service : Sports

**Nous, Gérard CAUDRON, Maire de Villeneuve d'Ascq, agissant en cette qualité,**

Vu la délibération VA\_DEL2020\_61 du 5 juillet 2020 donnant délégation dans les domaines énumérés à l'article L 2122-22 du Code général des collectivités territoriales,

### **décidons**

De mettre à disposition, à titre gratuit, de l'Association IVAI le Dojo Jef Martin le dimanche 28 janvier 2024 de 14 h à 19 h pour l'organisation d'un stage de Jiu Jitsu Brésilien.

Conformément à la convention ci-jointe.

Fait à Villeneuve d'Ascq  
le mercredi 3 janvier 2024

Le Maire,  
Gérard CAUDRON

ID télétransmission : 059-215900930018-20240101-200297-AU-1-1  
Date AR Préfecture : mardi 9 janvier 2024

Direction Jeunesse, Sports, Culture et Animation  
Service Jeunesse et Sports

## CONVENTION DE MISE A DISPOSITION TEMPORAIRE D'EQUIPEMENT SPORTIF

Entre les soussignés :

La Commune de VILLENEUVE D'ASCQ, ayant son siège Place Salvador Allende, représentée par Monsieur Gérard CAUDRON, en sa qualité de Maire habilité en vertu de la délibération n° VA\_DEL2020\_61 du 5 juillet 2020 portant délégation dans les domaines énumérés à l'article L 2122-22 du Code Général des Collectivités Territoriales, du décidons n° VA\_DEC 2023\_...S... du 31.01.24 ci-après dénommée « la Commune ».

d'une part

ET

L'Association IVAI régie par la loi du 1<sup>er</sup> juillet 1901 et dont le siège social se situe 15 rue Jean Jaurès 59260 LEZENNES représentée par son Président Monsieur Mescipa ZAFRANE organisateur ci-après dénommé « l'occupant ».

d'autre part,

il est convenu ce qui suit :

### **Article 1 – OBJET :**

La ville de VILLENEUVE D'ASCQ met à disposition de l'occupant, qui l'accepte en l'état le Dojo Jef Martin pour l'organisation d'un stage de Jiu Jitsu Brésilien.

### **Article 2 – DUREE :**

La présente mise à disposition est consentie par la Ville de VILLENEUVE D'ASCQ pour le dimanche 28 janvier 2024 de 14h00 à 19h00.

### **Article 3 – OCCUPATION DES EQUIPEMENTS :**

1. a/ L'occupant devra respecter les horaires attribués.
- b/ L'utilisateur occupera les lieux pour des activités relatives à sa manifestation. Il devra se conformer rigoureusement, pour l'exercice de ses activités, aux lois, règlements et prescriptions administratives.
- c/ L'occupant s'engage à respecter les obligations légales en matière de protection de :
  - l'environnement et du voisinage
  - vente d'alcool et exploitation de buvette.

d/ L'occupant sera responsable des badges et des clés remis pour tout équipement et ne pourra modifier aucune serrure. En cas de perte ou de mauvais fonctionnement, l'occupant devra en informer la municipalité le plus rapidement possible. Par ailleurs, l'occupant en sera financièrement responsable.

e/ L'occupant sera responsable du créneau qu'il occupe. A la fin de celui-ci il devra vérifier que l'équipement attribué soit en sécurité (portes fermées, éclairage éteint, robinets fermés ...).

#### **Article 4 – CHARGES et CONDITIONS :**

##### **1. Etat des lieux**

L'occupant ne pourra, en aucun cas, rien faire ou laisser faire qui puisse détériorer les lieux. Il devra prévenir immédiatement la Commune de toute atteinte portée à la propriété, de toutes dégradations ou détériorations résultant de son fait ou de celui de son personnel ou de ses adhérents ainsi que de toutes personnes extérieures à la structure.

De même, l'occupant devra avertir de toute dégradation ou problème rencontrés lors de l'occupation de l'équipement et porter plainte, le cas échéant auprès des services de police.

##### **2. Entretien**

L'occupant devra s'efforcer de rendre les lieux dans le meilleur état de propreté possible.

Si des dégradations étaient imputables à l'occupant, ce dernier serait alors mis en demeure d'effectuer, dans le mois qui suit, les réparations qui s'imposent ou de verser à la Commune une somme correspondant au montant des dégâts constatés.

##### **3. Encadrement**

Les usagers doivent être obligatoirement accompagnés d'un dirigeant ou d'un encadrant de l'organisme utilisateur chargé de veiller à l'observation d'une parfaite discipline dans les vestiaires et dans l'équipement sportif. L'encadrement doit être proportionnel, c'est à dire en nombre et en qualité suffisants par rapport à l'activité et au nombre de participants.

L'occupant sera responsable des cadres qui animent les différentes activités sportives et qui devraient avoir été recrutés notamment dans le respect du titre 1er livre II du code du sport.

#### **Article 5 – LOYER :**

La présente mise à disposition est consentie à titre gracieux.

#### **Article 6 – VISITE DES LIEUX :**

La ville de Villeneuve d'Ascq se réserve un droit d'accès discrétionnaire dans l'équipement mis à disposition.

#### **Article 7 – AVENANT :**

Toute modification de la présente convention et de ses éventuelles annexes fera l'objet d'un avenant.

## **Article 8 – DISPOSITIONS RELATIVES A LA SÉCURITÉ :**

### **1° Préalablement à l'utilisation des locaux, l'occupant reconnaît :**

- Avoir souscrit une police d'assurance couvrant tous les dommages (responsabilité civile, incendie, vol, vandalisme, détériorations mobilières...) pouvant découler des activités exercées au cours de l'utilisation des locaux mis à disposition et notamment à l'égard de ses intervenants, de ses participants, de la Ville et de tous les tiers en général.  
Il fournira une attestation d'assurance à la Ville à la signature de la convention, puis chaque année spontanément sans que la ville ait besoin d'en faire la demande.
- Avoir pris connaissance et s'engager à appliquer les consignes de sécurité et, s'il y a lieu, le règlement intérieur qu'il signera.
- Savoir situer l'emplacement des dispositifs d'alarme, des moyens d'extinction (extincteurs, robinets d'incendie armés...) et avoir pris connaissance des itinéraires d'évacuation et des issues de secours. L'occupant fournira à la ville une/des attestation(s) de formation nominative concernant l'information aux risques d'incendie et de secours.

### **2° Au cours de l'utilisation des locaux mis à disposition l'occupant s'engage :**

- A respecter et faire respecter les procédures d'évacuation et de secours par le biais d'une personne formée aux risques d'incendie et de secours présente dans les locaux à chaque utilisation
- A en assurer la sécurité ainsi que celui des voies d'accès
- A contrôler les entrées et sorties des participants aux activités faisant l'objet de la présente convention,
- A ne pas communiquer les codes des alarmes et à ne pas confier les clés du local à une personne étrangère à l'association. L'occupant sera responsable des badges et clefs remis. En cas de perte, d'usure anormale ou de mauvais fonctionnement, l'occupant devra en informer la Ville le plus rapidement possible. En cas de perte, l'occupant prendra à sa charge les frais engagés pour faire refaire clés et badge. Aucun canon ne pourra être changé sans accord préalable de la Ville et délivrance d'une clé.
- A faire respecter les règles de sécurité et le règlement s'il y a lieu, par les participants.
- A utiliser les locaux en bon père de famille, notamment en termes d'économie des fluides. En cas d'utilisation abusive, la Ville se réserve le droit de facturer à l'association le montant des consommations.
- A prendre toutes les mesures nécessaires à la protection de sa santé et de celle des autres participants présentes dans l'enceinte sportive notamment en respectant les règles de distanciation et les gestes barrières conformément aux mesures gouvernementales liées à la crise sanitaire actuelle.

## **Article 9 – RESILIATION :**

La Commune pourra mettre fin à cette Convention sans préavis par lettre recommandée avec accusé de réception :

- si l'occupant ne respecte pas les clauses des présentes
- pour des motifs tenant à l'intérêt général ou au bon ordre public
- en cas de force majeure
- si les besoins des services nécessitent une reprise aux fins de ré-affectation

De même, l'occupant pourra résilier cette convention à tout moment par lettre recommandée avec

accusé de réception.

Dans les deux cas, la résiliation est immédiate à compter soit de la réception du courrier soit de la date indiquée dans la lettre.

**Article 10 – REGLEMENT INTERIEUR :**

Par la signature de cette convention, l'occupant est réputé accepter les termes du règlement intérieur d'organisation de manifestation au sein des équipements sportifs de la Ville.

**Article 11 – ELECTION DE DOMICILE :**

L'occupant élira domicile à son siège social, pour toutes les correspondances, notifications ou exploits qui pourraient lui être adressés.

**Article 12 – COMPETENCE JURIDICTIONNELLE :**

En cas de litiges dans l'interprétation ou lors de l'application de la présente convention, le Tribunal compétent sera le Tribunal Administratif de Lille.

Fait à Villeneuve d'Ascq, le 03./11/2024

Pour l'occupant,  
Madame, Monsieur,

IVAI  
WS95012107  
www.lval.fr  
lval.vda@gmail.com  
lvalcommunication@gmail.com

*Zentelot*  
*Trésorier*



Pour la Ville de Villeneuve d'Ascq  
Le Maire,

*[Signature]*  
Gérard CAUDRON.