

COMMUNIQUÉ DU MAIRE

Villeneuve d'Ascq le 26 juin 2025

Près de 10 000 logements étudiants résidences à Villeneuve d'Ascq d'ici 2027

Pour la rentrée de septembre 2025, Villeneuve d'Ascq comptabilise 7 945 logements étudiants en résidences. D'ici la rentrée 2027, les projets en cours verront s'achever 1 752 logements étudiants supplémentaires, portant ainsi le total à quasiment 10 000 logements étudiants (9 697).

Aujourd'hui, la répartition public / privé de ces logements est équilibrée puisqu'il y en a respectivement 48 % et 52 %.

Certains projets permettent des transformations vertueuses de surfaces de bureaux obsolètes en résidences comme l'ancien siège de Pimkie, proche de la Cité Scientifique (immeuble Le Sextant, résidence KLEY de 584 logements).

À ces logements collectifs en résidences, il convient évidemment d'ajouter les logements proposés par des particuliers (dont l'offre est relayée notamment par l'Office de tourisme) et les collocations (comme les KAPS - collocations solidaires - soutenues par la Ville).

Pour mémoire, 45 000 étudiants et chercheurs fréquentent deux campus majeurs de l'Université de Lille (Pont-de-Bois et Cité scientifique) et différentes grandes écoles (ENSAPL entre autres), ainsi que différents laboratoires de recherches. Ces chiffres rappellent que Villeneuve d'Ascq est le pôle étudiant le plus important au Nord de Paris.

Gérard CAUDRON

Maire de Villeneuve d'Ascq